

Referenz Projektmanagement

Projekt	Konzentration Reparaturzentrum Zürich Altstetten (ZAS)
Standort	Hohlstrasse 420, 8048 Zürich Altstetten
Auftraggeber	SBB Immobilien, Development Ost
Planer / Architekt	Basler & Hofmann AG TBF + Partner AG Lämpfli Architects AG Tropeano AG
Zeitraum	2009-2013
Leistungsumfang	Bauherrenunterstützung
Investition	ca. 50 Mio.



Das Reparaturzentrum Zürich Altstetten (ZAS) dient primär der Reparatur von Zügen bis 100m. Das ZAS wurde zum grössten Teil zu Beginn des 20. Jahrhunderts gebaut. Es umfasst eine Arealfläche von rund 125'000 m² zwischen Hohlstrasse und Gleisfeld. Für die heutigen Bedürfnisse ist die belegte Areal- und Gebäudefläche überdimensioniert. Die Infrastruktur des Standorts ist durch die ehemalige Funktion als Hauptwerkstätte geprägt und entspricht nicht mehr den heutigen Bedürfnissen. Das ZAS soll redimensioniert und im östlichen Arealteil konzentriert werden. Die baulichen Massnahmen beinhalten den Umbau von Hallen, Lagern und Trafostation, die Sanierung von Garderobe und Gleisfeldanpassungen sowie den Neubau einer Holzfeuerungsanlage.

Funktui und Aufgabe: BUCHHOFER unterstützte das Teilprojekt Bau bei der Ausschreibung des Projektleiters Bau und des Generalplaners. Zusammen mit Ihren Planungspartnern brachte die sie ihr fachliches Know-How in das Pflichtenheft Bau und Kostenschätzungen ein. Im Sinne der Qualitätssicherung erfolgte weiter eine Überprüfung des Vorprojekts durch das Team BUCHHOFER.

