

Referenz Projektmanagement

Projekt	PostParc (ehemals Schanzenpost), Ersatz des Postbahnhofes und der Schanzenpost sowie Umbau des Bürohochhauses
Standort	Bern, über und neben dem Bahnhof
Auftraggeber	Post CH AG, Immobilien 3030 Bern
Planer / Architekt	Andrea Roost, dipl. Arch. BSA/SIA/SWB, Bern
Zeitraum	2005 – 2014
Investition	CHF 200 Mio. Grundausbau, CHF 150 Mio. Mieterausbau



Die über dem Bahnhof Bern liegende Schanzenpost, der Postbahnhof sowie das dazugehörige Bürohochhaus werden für die Aufgaben der Post nicht mehr benötigt. Die Schanzenpost und der Postbahnhof werden durch Neubauten ersetzt, das Bürohochhaus umfassend umgebaut. Zukünftig werden die Gebäude für Dienstleistungen und Verkauf genutzt

BUCHHOFER war bereits Mitglied im Wettbewerbsteam Roost (nachmaliges Siegerprojekt) und betreute darin die Fachthemen Planungsrecht, Verfahrensabläufe, Logistik, Bauvorgänge sowie wirkte als Reflexionspartner des Entwurfsarchitekten. Für die Planung und Ausführung wurde BUCHHOFER mit der administrativen und organisatorischen Führung des Generalplanerteams (alle Disziplinen gemäss den Ordnungen 102, 103, 108) einschliesslich der Abwicklung des Vertragswesens (Generalplaner zu Auftraggeber, Generalplaner zu Subplaner) einschliesslich Rechnungswesen sowie Versicherungswesen betraut.

Weitere Aufgaben umfassten Expertentätigkeiten und die Erstellung von Konzepten u. a. für die Baulegistik, die Abänderung der Überbauungsordnung und die Leitung der Spurgeruppe Umbau Liftkerne im Perrongeschoss. Während allen Projektphasen war BUCHHOFER in der Unterstützung / Vertretung der Bauherrschaft im Zusammenhang mit machbarkeitsrechtlichen Fragen, Öffentlichkeitsarbeit und Vermarktung tätig.

